



Ufficio Speciale per la  
Ricostruzione  
dei Comuni del Cratere



Ufficio Speciale per la  
Ricostruzione dell'Aquila



Comune dell'Aquila

## DETERMINA CONGIUNTA N. 2 DEL 08/10/2019

**Oggetto: Delibera della Corte dei Conti sezione regionale di controllo per l'Abruzzo n. 118/2019/PAR. Presa d'atto e misure.**

**IL TITOLARE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE  
DEI COMUNI DEL CRATERE**

**IL TITOLARE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE  
DELLA CITTA DELL'AQUILA**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE RICOSTRUZIONE PRIVATA  
CENTRO E FRAZIONI DEL COMUNE DELL'AQUILA**

**Visto** il decreto legge 28 aprile 2009, n.39, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 giugno 2009, n.77 recante disposizioni in materia di *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici nella regione Abruzzo nel mese di aprile 2009 e ulteriori interventi urgenti di protezione civile”*;

**Visto** il decreto legge 22 giugno 2012, n.83, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, n.134, Capo X-bis, recante *“Misure urgenti per la chiusura della gestione dell'emergenza determinatasi nella regione Abruzzo a seguito del sisma del 6 aprile 2009, nonché per la ricostruzione, lo sviluppo e il rilancio dei territori interessati”*;

**Visto** l'art.67-ter, co.2, del decreto legge 22 giugno 2012, n.83, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, n.134, il quale stabilisce che, al fine di favorire e garantire il ritorno alle normali condizioni di vita nelle aree colpite dal terremoto dell'Abruzzo del 2009, prevede l'istituzione di due Uffici speciali per la ricostruzione, uno competente per la città di L'Aquila, l'altro sui restanti comuni del cratere, individuandone altresì le relative funzioni e compiti istituzionali;

**Vista** l'Intesa sulla costituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere del 9 e del 10 agosto 2012, sottoscritta dal Ministro dell'Economia e delle Finanze, dal Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, dal Ministro per la Pubblica Amministrazione e la Semplificazione, dal Ministro per la Coesione Territoriale, dal Presidente della Regione Abruzzo, dai Presidenti della Provincia di L'Aquila, di Teramo e di Pescara e dal Coordinatore dei Sindaci dei Comuni del Cratere;

**Visto** il D.L. n. 83/12 convertito in L. 134/12 per l'adozione di misure urgenti per la chiusura al 31.08.2012 della gestione dell'emergenza determinatasi nella regione Abruzzo a seguito del sisma del 6 aprile 2009, nonché per la ricostruzione, lo sviluppo e il rilancio dei territori interessati (artt. 67-bis, 67-ter, 67-quater, 67-quinqies, 67-sexies);



**Visto** l'art. 8, comma 2, dell'OPCM n. 3803/2009, come modificato dall'OPCM n. 3817/2009 che dispone *“I compensi spettanti agli amministratori di condominio per le prestazioni professionali rese ai sensi delle ordinanze del Presidente del Consiglio dei Ministri emanate per consentire la riparazione o la ricostruzione delle parti comuni degli immobili danneggiati o distrutti dagli eventi sismici del 6 aprile 2009, rientrano tra le spese ammissibili a contributo, nel limite massimo del 2% della somma ammessa a contributo”*;

**Visto** l'art. 6 co. 4 dell'OPCM n. 4013/2012 che dispone *“I compensi spettanti agli amministratori di condominio di cui all'art. 8 comma 2 dell'ordinanza del presidente del Consiglio dei Ministri 15 agosto 2009 n. 3803 come sostituiti dall'art. 1 comma 1 dell'ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri 16 ottobre 2009 n. 3917, rientrano tra le spese ammissibili a contributo nel limite massimo complessivo derivante dall'applicazione progressiva dei seguenti scaglioni: ...”*;

**Visto** l'art. 4, comma 9, del DPCM del 4 febbraio 2013 che dispone *“i compensi spettanti agli amministratori di condominio di cui all'art. 8, comma 2, dell'OPCM 3803/2009, come sostituito dall'art. 1, comma 1, dell'OPCM 3917/2009, rientrano tra le spese ammissibili al contributo, nel limite massimo complessivo derivante dall'applicazione progressiva dei seguenti scaglioni:*

- 2% della somma ammessa a contributo per contributi fino a 1.000.000 di euro;
- 1% della somma ammessa a contributo per contributi tra 1.000.001 euro e 5.000.000 di euro;
- 0,5 % della somma ammessa a contributo per contributi tra 5.000.001 euro e 10.000.000 di euro;
- 0,2 % della somma ammessa a contributo per contributi eccedenti i 10.000.001 di euro;

**Vista** la deliberazione della Corte dei Conti/Sez. Controlli- Abruzzo n. 43/2019/PAR in relazione alla richiesta formulata dal Sindaco del Comune di Castelvechio Calvisio.

**Vista** la Determina congiunta n. 1 del 04/07/2019 del Titolare dell'Ufficio Speciale per la ricostruzione dei Comuni del cratere, del Titolare dell'Ufficio Speciale per la ricostruzione della città dell'Aquila, del Responsabile del Settore Ricostruzione Privata Centro e Frazioni del Comune dell'Aquila di presa d'atto e misure relative alla deliberazione della Corte dei Conti/Sez. Controlli- Abruzzo n. 43/2019/PAR;

**Premesso che:**

- Il D.L. n. 83/12 (c.d. Decreto Barca o decreto “Sviluppo” del 6 agosto 2012) convertito in L. 134/12, Art. 67-quater (Criteri e modalità della ricostruzione), prevede l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la ricostruzione dei comuni del cratere (USRC) che ai sensi dell'art. 67 ter del citato decreto n. 83/2012 e del DPCM 4 febbraio 2013 è responsabile dell'istruttoria finalizzata all'esame delle richieste di contributo per la ricostruzione degli immobili privati;
- L'Art. 2 del DPCM 4 febbraio 2013 attribuisce agli Uffici Speciali il potere di regolamentare con propri decreti il riconoscimento di contributi per la ricostruzione degli immobili privati;
- Il Decreto USRC n. 1/2014 reca le disposizioni inerenti il contributo per gli interventi di ricostruzione privata nei centri storici dei comuni del cratere, in particolare all'art. 8 comma 6 prevede il riconoscimento del compenso spettante all'amministratore, al rappresentante per le parti comuni, al presidente di consorzio, al procuratore speciale, calcolato secondo le modalità di cui all'OPCM n. 4013/2012, titolo II, art. 6 co.4;



- A seguito della introduzione delle misure disposte con la sopradetta Determina congiunta n. 1 del 04/07/2019 sono state manifestate perplessità circa le modalità di calcolo del compenso spettante ai presidenti di consorzio/rappresentati per le parti comuni in applicazione di quanto espresso nella citata deliberazione n. 43/2019/PAR;
- Poichè la problematica investe anche le Amministrazioni comunali quali enti preposti alla erogazione dei contributi, il Comune dell'Aquila, recependo anche l'istanza degli Uffici Speciali, ha inviato, con nota prot. n. 87962 del 19/08/2019, una richiesta di parere alla Corte dei Conti sezione regionale di controllo per l'Abruzzo al fine di definire tutti gli aspetti relativi alla entità del compenso ammissibile a finanziamento;
- La sezione di Controllo, rilevata l'ammissibilità della richiesta presentata dal legale rappresentante dell'Ente ed inerente questione di contabilità pubblica, ha reso il parere richiesto a mezzo della deliberazione n. 118/2019/PAR disponendo che copia della medesima fosse trasmessa al Presidente del Consiglio Comunale, al Sindaco del Comune dell'Aquila nonché al Direttore dell'Ufficio Speciale per la ricostruzione dell'Aquila e al Direttore dell'Ufficio Speciale per la ricostruzione dei Comuni del cratere.

#### **Richiamato:**

- Il DPCM del 13 dicembre 2018 (visto e annotato al n. 4247 del 21/12/2018 nel registro dell'Ufficio del Bilancio per il riscontro di regolarità amministrativo-contabile e debitamente registrato in Corte dei Conti – Reg.ne Prev. 2282 del 21/12/2018) con cui il Sottosegretario di Stato alla Presidenza del Consiglio dei Ministri ha provveduto a conferire l'incarico di Titolare dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere all'Ing. Raffaello Fico per la durata di un triennio;
- il DPCM del 6 febbraio 2019, registrato dalla Corte dei Conti l'11 marzo 2019, n. 571, con cui il Sottosegretario di Stato alla Presidenza del Consiglio dei Ministri ha provveduto a conferire l'incarico di Titolare dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della città dell'Aquila all'Ing. Salvatore Giuseppe Duilio Provenzano per la durata di tre anni;
- Il decreto del Sindaco del Comune di L'Aquila n. 29 del 1 febbraio 2019 di nomina e conferimento di incarico di direzione del Settore Ricostruzione Privata Centro e Frazioni del Comune di L'Aquila dell'Arch. Roberto Evangelisti

### **DETERMINANO**

- (i) Di prendere atto della deliberazione della Corte dei Conti/Sez. Controlli- Abruzzo n. 118/2019/PAR e del parere ivi espresso inerente il seguente quesito:
- *“rendere il proprio parere riguardo alla parte di delibera in cui si definisce che il compenso dell'amministratore nella quota massima del 2% deve intendersi come il corrispettivo lordo ammesso a finanziamento, comprensivo degli oneri previsti per legge, chiedendo di specificare se negli oneri di legge è compresa, oltre ai contributi previdenziali e assistenziali, anche l'IVA, laddove richiesta”*



- (ii) Di prendere atto dei punti di merito esposti nella deliberazione sopra richiamata in risposta al suesposto quesiti, nello specifico:
- *“Il compenso dell’amministratore nella quota massima del 2% del contributo concesso per i lavori deve intendersi come il corrispettivo lordo ammesso a finanziamento, comprensivo degli oneri previdenziali ed assistenziali previsti per legge”*
  - *“Tale importo trova copertura nel contributo concesso con le risorse pubbliche vincolate trasferite dallo Stato e destinate alla ricostruzione post-sisma. Il compenso lordo, nelle sue diverse componenti, deve quindi trovare riscontro tra le voci aggiuntive, come previsto dalla norma, da sommare al contributo concedibile per lavori”*
  - *“Il compenso dell’amministratore nella già menzionata quota massima del 2%, pertanto, rappresenta il corrispettivo onnicomprensivo dell’amministratore stesso al netto dell’IVA se dovuta”*
- (iii) Di disporre l’immediata pubblicazione della deliberazione sopra richiamata unitamente alla presente determina sul sito internet istituzionale dell’U.S.R.C. nell’apposita sezione “Amministrazione trasparente”, sottosezione “Controlli-Corte dei Conti” in ottemperanza di quanto previsto dall’art. 31 dlgs n. 33/2013;
- (iv) Di disporre l’immediata pubblicazione della deliberazione sopra richiamata unitamente alla presente determina sul sito internet istituzionale dell’U.S.R.A. nell’apposita sezione “Amministrazione trasparente”, sottosezione “Controlli e rilievi sull’Amministrazione” in ottemperanza di quanto previsto dall’art. 31 dlgs n. 33/2013;
- (v) Di approvare le seguenti misure da rendere immediatamente eseguibili per U.S.R.A. e per U.S.R.C.:
- 1 Il compenso spettante all’amministratore, al rappresentante delle parti comuni, al Presidente di Consorzio, al Procuratore speciale, di cui all’art. 4, comma 9, del DPCM del 4 febbraio 2013, deve intendersi come il corrispettivo lordo ammesso a finanziamento, comprensivo degli oneri previdenziali ed assistenziali previsti per legge;
  - 2 Il compenso spettante all’amministratore, al rappresentante delle parti comuni, al Presidente di Consorzio, al Procuratore speciale, calcolato con le modalità di cui all’art. 4, comma 9, del DPCM del 4 febbraio 2013, è ascrivibile al quadro economico del contributo concesso, nel limite massimo derivante dall’applicazione degli scaglioni previsti, quale corrispettivo onnicomprensivo ad essi spettante, al netto dell’IVA se dovuta;
  - 3 Le somme eventualmente ammesse a contributo in difformità dalle presenti disposizioni saranno adeguate, purchè correttamente esposte nel quadro economico allegato alla richiesta di contributo, in fase di liquidazione dei contributi, previa rettifica/integrazione del contributo concesso.



- (vi) Di ritenere superata e pertanto non più efficace ogni diversa e difforme indicazione operativa in merito, comunque formalizzata dagli Uffici Speciali per la ricostruzione e dal Comune dell'Aquila;
- (vii) Di dare mandato ai competenti uffici per l'adozione degli atti conseguenti in adempimento delle direttive stabilite con la presente determina.

**Il Titolare dell'Ufficio Speciale  
per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere**

*Ing. Raffaello Fico*

**Il Titolare dell'Ufficio Speciale  
per la Ricostruzione della Città dell'Aquila**

*Ing. Salvatore Giuseppe Duilio Provenzano*

**Il Responsabile del Settore Ricostruzione Privata  
Centro e Frazioni del Comune dell'Aquila**

*Arch. Roberto Evangelisti*